

VUOKRASOPIMUS ASUINHUONEISTOA VARTEN

päivä kuukausi vuosi

Saapunut | | | |

Vastaanottaja _____

Pohjanmaan Verkkopalvelut PVP Oy - Lomake 00148-01-fi, versio 2005-09-14, sivu 1 / 2

1 Vuokran- antaja	Nimi		Pankkiyhteys		
	Lähiosoite			Postinumero	
	Postitoimipaikka		Puhelin		
	Matkapuhelin		Sähköposti / Muu yhteystieto		
2 Vuokralai- nen ja avio- tai avopuoliso	Sukunimi ja etunimet			Henkilötunnus	
	Lähiosoite			Postinumero	
	Postitoimipaikka		Puhelin		
	Matkapuhelin		Sähköposti / Muu yhteystieto		
	Avio- tai avopuolison sukunimi ja etunimet			Avio- tai avopuolison henkilötunnus	
3 Vuokrattava kohde	Lähiosoite		Postinumero ja postitoimipaikka		
	Huoneiston tilat (esim. 1 h + kk + s)				
	Huoneiston pinta-ala, m ²		Muiden vuokrattavien tilojen pinta-ala, m ²		
	Huoneiston kunto sopimusta tehtäessä				
	Huoneisto vuokrataan siinä kunnossa kuin huoneisto on sopimusta tehtäessä. Muu ehto _____				
4 Vuokra-aika	Vuokra-ajan alkamispäivä		päivä kuukausi vuosi		
	Toistaiseksi voimassa oleva sopimus.		päivä kuukausi vuosi		
Määräaikainen sopimus, päättymispäivä					
Toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksen irtisanomisajan alkamispäivä Asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain mukainen Toisin sovittu, miten _____					

5 Huoneiston vuokra	Vuokra kuukautta kohden, euroa	Kuukausittainen vuokra neliometriä kohden, euroa
	Eräpäivä Joka kuukauden _____ päivä	Asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain mukainen
	Viivästyskorko: korkolain (284 / 95) mukaisesti Suomen pankin vahvistama viitekorko + 7 %.	
	Sähkö: Sisältyy vuokraan Muu ehto: _____ Vesi: Sisältyy vuokraan Muu ehto: _____	
	Muut maksut	
6 Vuokran muutos	Vuokra sidotaan Elinkustannusindeksiin Vuokra sidotaan muuhun indeksiin, mihin _____ Muu peruste, mikä _____	
	Perusindeksin julkaisemisajankohta (vuosi ja kuukausi)	
	Kuukausi, jonka alusta vuokra tarkistetaan vuosittain	Muu tarkistusajankohta
	Vuokranantajan on ennen korotetun vuokran voimaantuloa kirjallisesti ilmoitettava vuokralaiselle uusi vuokra ja vuokran voimaantuloajankohta.	
7 Vakuus	Vakuus	
	Vakuuden rahallinen arvo	Vakuuden toimituspäivä
	Missä tapauksessa ja milloin vakuus palautetaan vuokralaiselle	
	Vakuuden korkotulojen käsittely	
8 Muut ehdot		
	Tähän sopimussuhteeseen sovelletaan myös asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain (481 / 95) säännöksiä.	
9 Paikka, aika, vuokran- antajan allekirjoitus ja nimensel- vennys	Vakuutan antamani tiedot oikeiksi	
	Paikka ja aika _____ päivä kuukausi vuosi _____ _____ _____ _____	Vuokranantajan allekirjoitus _____ Nimenselvennys
10 Paikka, aika, vuokralai- sen allekirjoitus ja nimensel- vennys	Vakuutan antamani tiedot oikeiksi	
	Paikka ja aika _____ päivä kuukausi vuosi _____ _____ _____ _____	Vuokralaisen allekirjoitus _____ Nimenselvennys