OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

M — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen.

SL — LUONNONSUOJELUALUE.
Merkinnällä osoitetaan Luonnonsuojelulain nojalla perustettavaksi tarkoitettu alue.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

NYKYISET TIET.

OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.

OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAILUREITTI.
Reitin toteutuksessa tulee huomioida turvallisuusnäkökohdat.

SÄHKÖLINJA.

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI.

luo-1 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Merkinnällä osoitetaan sellaisia suoalueita, joilla osassa suoaluetta on todettu olevan maakunnallisesti merkittäviä luontoarvoja. Alue kuuluu osittain soidensuojelun täydennysohjelman alueisiin.

luo-2 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. Alueella sijaitsee metsälain (1093/1996) 10 § mukaiset kohteet.

luo-3 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA KOHDE.
Muu arvokas kohde. Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuutta lisääviä arvoja. Tuulivoimaloiden rakentaminen sekä niihin liittyvien huoltoteiden ja maakaapelien linjaaminen tulee tehdä alueen luontoarvot huomioiden.

sm-1, sm-2 — MUINAISMUISTOKOHDE.
Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen tai muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Pohjois-Pohjanmaan museo) lausunto.

Alueella sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on lueteltu alla.
1. Siivikko, mj-tunnus 1000039728
2. Lammassalo, mj-tunnus 1000001462

tv-1 — TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta voimalaa alueelle saa sijoittaa.
- Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoituttava kokonaan alueen sisäpuolelle.
- Yksittäisen voimalan enimmäiskorkeus maanpinnasta saa olla enintään 300 metriä.
- Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia.
- Ennen voimalan rakentamista on pyydettävä ilmailuviranomaiselta (ANS) lentoestelausunto. Mikäli lausunnossa edellytetään, tulee voimalalle hakea Liikenteen turvallisuusvirastolta ilmailulain (864/2014) 158 § mukainen lentoestelupa. Muussa tapauksessa lentoestelausunto riittää selvitykseksi esteen pystyttämiselle.
- Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.

OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIJAINTI.
Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.

OHJEELLINEN SÄHKÖASEMA.

TUULIVOIMALOIDEN RAKENTAMISTA KOSKEVAT YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).
Osayleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 9 tuulivoimalaa.

Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015). Voimalat tulee varustaa tarvittaessa tekniikalla, jolla välkettä voidaan rajoittaa.

Kaavan toteuttamisella ei saa vaikeuttaa Puolustusvoimien toimintaa. Toteuttamiseen liittyvistä suunnitelmista on tiedotettava Puolustusvoimia.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja sähkönsiirtolinjojen sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet ja muinaisjäännökset. Tarvittaessa ne tulee merkitä maastoon.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon Liikenneviraston tuulivoimalaohje 8/2012, "Ohje tuulivoimalan rakentamisesta liikenneväylien läheisyyteen".

Ennen tuulivoimaloiden ja niille johtavien huoltoteiden rakennustöiden aloittamista tulee selvittää maaperätietojen perusteella hapettuessaan happamoituvien kaivuumaiden olemassaolo ja tarvittaessa esittää toimenpiteet haittojen ehkäisemiseksi.

Sisältää Maanmittauslaitoksen peruskartta-aineistoa 01/2021
© AFRY Finland Oy 2021

0 500 1000 Metriä

ALAVIESKAN KUNTA
Hangaskurunkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava

Kaavaluonnos 23.5.2022	1:10 000
	Nähtävillä MRA § x.x-x.x.xxxx
	Nähtävillä MRA 19 § x.x-x.x.xxxx
	Kunnanhallitus x.x.xxxx § x
Miia Nurminen-Piirainen, Projektipäällikkö, YKS-513 — Jukka Korhonen, Piirtäjä	Kunnanvaltuusto x.x.xxxx § x

AFRY ÅF PÖYRY