

**Alavieskan kunta
Vanhan Omavieskan purku-
urakka**

TYÖTURVALLISUUSLIITE

8.6.2023

SISÄLLYSLUETTELO

0.	YLEISTÄ	3
0.1	Turvallisuusliitteen tarkoitus	3
0.2	Päätoteuttaja	3
0.3	Urakoitsijoiden turvallisuustehtävät	4
0.4	Töiden yhteensovitus ja työsuojelu	6
0.5	Työsuojelusäädökset	6
0.6	Työsuojeluorganisaatio ja katselmukset	7
0.7	Perehdyttäminen ja työnopastus	7
0.8	Lupien tarkastus	8
0.9	Yhdyshenkilöt ja yhdystiedot	8
1.	RAKENNUSKOHTEN LUONTEESTA AIHEUTUVAT TYÖTURVALLISUUSRISKIT	8
1.1	Kohteen perustietoja	8
1.2	Rakennuskohteen tyypilliset työturvallisuusriskit	8
1.3	Purkutyöt, rakennusjäte ja pölyn leviämisen estäminen	9
1.4	Louhinta-, maankaivu- ja täyttötöyt	9
1.5	Elementtiasennustyöt	9
1.6	Vesikaton ja julkisivun rakennustyöt	9
1.7	Hisseihin liittyvät työt	9
2	RAKENNUSTYÖN SUORITUSVAATIMUKSIA	9
2.1	Rakennusvälineet	9
2.2	Liutoinohenteisten maalien ja lattiamassojen käyttö	10
2.3	Tulityöt ja palosuojelu	10
2.4	Putoamissuojaus	11
2.5	Sähkötekniset työt	11
3	RAKENNUSALUE JA SEN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET	11
3.1	Työmaasuunnitelma, työmaan aitaus ja kulkutiet	11
3.2	Melun, värinän ja pölyn rajoittaminen	12
3.3	Rakennusalue	12
3.4	Herkästi syttyvien materiaalien varastointi	12
3.5	Tiealueen käyttö ja liikenteen ohjaus	12
3.6	Nostopaikat	12
3.7	Työmaan ulkopuolisten liikkuminen alueella	12
3.8	Tupakointi	12

0. YLEISTÄ

0.1 Turvallisuusliitteen tarkoitus

Tämä luku on valtioneuvoston päätöksen rakennustyön turvallisuudesta (Vna 205/2009;8§) tarkoittama rakennustyön suunnittelua ja valmistelua varten laadittu asiakirja. Asiakirjassa on em. velvoitteiden lisäksi kuvattu työmaan ympäristöturvallisuuteen liittyvät asiat.

Työturvallisuuteen liittyvät asiat ja työsuojeluorganisaatio on esitettävä työmaan laatusuunnitelmassa.

Urakoitsijan tulee myös varautua tavanomaisiin rakennustyömaan ja rakentamisen vaaroihin sekä ottaa ne huomioon töiden suunnittelussa ja toteuttamisessa.

Rakennuskohteessa noudatetaan työturvallisuutta ja työsuojelua koskevia lakeja ja määräyksiä, jotka päätoteuttajan tulee hankkia nähtäväksi työmaalle.

Tilaaajan työsuojeluorganisaatiolla on oikeus tarkistaa työmaaolosuhteet, puuttua mahdollisiin epäkohtiin ja tarvittaessa keskeyttää työt.

Tämä turvallisuusasiakirja on laadittu hankkeen suunnitteluvaiheessa. Asiakirjaa ylläpitää rakennuttajan asettama turvallisuuskoordinaattori, joka toimii myös työmaan valvojana.

Jokainen suunnittelija ja urakoitsija ovat velvollisia ilmoittamaan rakennuttajalle tässä asiakirjassa havaitsemistaan puutteista sekä muutos- ja päivitystarpeista.

Lähtökohta

Kohteena on vanhan vanhustentalon Vanha Omavieska yksikköhintaurakka.

Tällä työmaalla noudatetaan rakennustyön turvallisuudesta annettuja päätöksiä, määräyksiä ja ohjeita sekä rakennuttajan ja päätoteuttajan antamia määräyksiä ja ohjeita. Nämä turvallisuussäännöt koskevat kaikkia työmaalla toimivia urakoitsijoita, myös sivu- ja aliurakoitsijoita sekä työmaalla työskenteleviä itsenäisiä työnsuorittajia.

Tavoitteena on tunnistaa ja arvioida työhön liittyvät ja työstä aiheutuvat vaarat sekä ehkäistä tapaturmien ja vaaratilanteiden syntyminen.

0.2 Päätoteuttaja

Urakkakilpailulla valittava rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii rakennuskohteen pääurakoitsijana, joka vastaa Vna 205/2009 mukaisista päätoteuttajan velvollisuuksista.

Pääurakoitsijan on Vna 205/2009 mukaan huolehdittava turvallisuuden ja terveyden kannalta tarpeellisesta työmaan yleisjohdosta ja osapuolten välisen yhteistoiminnan ja tiedonkulun järjestämisestä, toimintojen yhteensovittamisesta sekä työmaan työsuojeluorganisaatiosta. Edellä mainittuja tehtäviä johtamaan päätoteuttaja nimeää vastuuhenkilön ja tarvittaessa sijaisen. Jokaisen muun toimijan on nimettävä teettämänsä työn johtoa ja valvontaa varten vastuunalainen henkilö.

Pääurakoitsija laatii työmaalle yleiset turvallisuusohjeet ja vastaa, että jokainen omaan tai aliurakoitsijan henkilöstöön kuuluva on perehtynyt työmaan turvallisuusohjeisiin ennen työn aloittamista.

Pääurakoitsijan tulee tehdä asianomaiselle työsuojeluviranomaiselle ennakoilmoitus työmaasta. Ilmoitus on oltava näkyvillä rakennustyömaalla, ja se on pidettävä ajan tasalla.

Pääurakoitsijan on huolehdittava, että vaarojen ja haittojen ennaltaehkäisy otetaan huomioon suunniteltaessa töiden ja työvaiheiden ajoitusta, kestoja ja niiden yhteensovittamista.

Pääurakoitsija laatii ennen töiden aloittamista rakennuttajan hyväksyttäväksi VNp 205/2009 mukaisen rakennuskohteen työmaasuunnitelman.

Päätoteuttaja huolehtii, että tapaturmat tutkitaan ja tapaturmasta tehdään ilmoitukset viranomaisille ja rakennuttajalle. Päätoteuttaja huolehtii siitä, että sattuneet ”läheltä piti”- tapaukset, tapaturmat ja onnettomuudet käsitellään työmaakokouksissa, urakoitsijapalaverissa ja työsuojelutoimikunnassa.

Päätoteuttajan on varmistettava, että huoltokirjan käyttö- ja huolto-ohjeissa on myös riittävät turvallisuus- ja terveystiedot

Rakennuttajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden urakka-asiakirjojen kautta mitään päätoteuttajan työmaata koskevia velvoitteita.

0.3 Urakoitsijoiden turvallisuustehtävät

Rakennuttajan asettama työmaan työturvallisuustavoite on vähintään 85 %, sisävalmistusvaiheessa 90 % käyttämällä TR-mittaria (<http://www.tyosuojelu.fi/upload/tr-mittari.pdf>).

Työmaan turvallisuustasoa tulee mitata käyttäen TR- tai vastaavaa mittaria.

Päätoteuttajan tulee määritellä riittävä ensiapuvalmius, ja huolehtia siitä, että työmaalla on riittävästi ensiaputaitoisia henkilöitä. Ensiapuvälineiden riittävyys, tarkoituksenmukaisuus ja säilytys on järjestettävä asianmukaisesti.

Jokaisen urakoitsijan on noudatettava päätoteuttajan laatimia turvallisuussääntöjä, turvallisuussuunnitelmia, menettelytapaohjeita, kulkulupa- ja työlupakäytäntöjä.

Jokaisen urakoitsijan on arvioitava työhönsä liittyviä vaara- ja haittatekijöitä sekä toimitettava koko työmaan turvallisuuteen liittyvät tiedot päätoteuttajalle.

Urakoitsijan on informoitava teettämänsä työn aiheuttamista vaaroista ja tarpeellisista turvatoimista muita osapuolia. Informaatio ja tarpeellisista menettelytavoista sopiminen tulee tapahtua hyvissä ajoin ennen sellaisten töiden aloittamista, joissa koneista, laitteista tai työmenetelmistä saattaa aiheutua vaaraa.

Ali- ja sivu-urakoitsijat ovat velvollisia noudattamaan päätoteuttajan antamia ohjeita töiden järjestelystä ja osallistumaan päätoteuttajan järjestämään opastukseen ja työmaan turvallisuusohjeisiin perehdyttämiseen.

Jokainen urakoitsija on velvollinen osallistumaan päätoteuttajan johdolla kaikkiin menettelyihin, joissa tehdään toimintojen yhteensovittamista ja varmistetaan työmaan turvallisuutta. Näitä ovat mm. työmaapalaverit, -kokoukset, aikataulu- ja työsuunnittelupalaverit, perehdytys- ja tiedotustilaisuudet.

Jokainen urakoitsija on velvollinen suunnittelemaan ja toteuttamaan työnsä sovittujen yhteensovitusmenettelyjen ja –periaatteiden mukaisesti.

Jokaisen urakoitsijan on noudatettava työssään päätoteuttajan laatimaa työmaa-alueen käytön suunnitelmaa mm. varastojen, työpisteiden, työmaaliikenteen, kulkuteiden sekä purkaus- ja lastauspaikkojen, paloturvallisuuden ja jätehuollon osalta.

Urakoitsijoiden on huolehdittava, ettei heidän toiminnastaan ole vaaraa muille työmaalla työskenteleville, työmaan ulkopuolisille henkilöille tai heidän omaisuudelleen, koneille ja laitteille.

Jokainen urakoitsija vastaa käyttämiensä koneiden ja laitteiden, materiaalien, kemikaalien sekä työmenetelmien turvallisuudesta. Päätoteuttajalla on oikeus ja velvollisuus tarkastaa, että työmaalla käytettävien koneiden ja laitteiden kunto ja turvallisuus on työturvallisuusmääräysten mukainen.

Jokainen urakoitsija vastaa ensisijaisesti omien työntekijöidensä turvallisuudesta. Työnjohto ja valvonta sekä siihen liittyvät työnantajan velvollisuudet kuuluvat kunkin työntekijän omalle työnantajalle. Urakoitsija vastaa mahdollisten aliurakoitsijoidensa työstä ja turvallisuudesta kuten omistaan.

Urakoitsijan tulee huolehtia turvallisuusmääräysten ja -ohjeiden tiedottamisesta omille työntekijöilleen ja mahdollisille aliurakoitsijoilleen, sekä valvoa niiden noudattamista.

Töihin tulee käyttää vain sellaisia työntekijöitä, jotka täyttävät työn edellyttämät ammattitaito- ja pätevyysedellytykset. Urakoitsija vastaa käyttämänsä työvoiman ja aliurakoitsijoiden osalta ammattitaito- ja pätevyysvaatimusten toteutumisesta ja riittävien turvallisuusohjeiden antamisesta.

0.4 Töiden yhteensovitus ja työsuojelu

Pääurakoitsija vastaa töiden yhteensovittamisesta ja työsuojeluorganisaatiosta.

- työvaiheiden yhteensovitus
- urakoitsijan organisaatio ja valtuudet
- hallintojärjestelyt.

0.5 Työsuojelusäädökset

Rakennuskohteessa noudatetaan seuraavia työsuojelua koskevia lakeja ja määräyksiä, jotka tulee olla nähtävillä työmaalla.

- Valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta 26.3.2009
- Työturvallisuuslaki 738/02
- VNp työntekijöille aiheutuvan suuronnettomuusvaaran torjunnasta 922/99
- VNA koneiden turvallisuudesta 403/2008
- VNp käsin tehtävistä nostoista ja siirroista työssä 1409/93
- VNp henkilökuljetuksiin käytettävistä rakennushisseistä ja niiden tarkastuksesta 982/80, 919/88
- VNp henkilönostoista nosturilla 634/2004
- VNA TurvL:n soveltamisesta pulttipistooleihin ja niiden tarkastukseen 403/2008
- VNp TurvL:n soveltamisesta riipputelineisiin ja niiden tarkastukseen 769/82, 1098/95
- Sähköturvallisuusmääräykset A2-94
- Sähköturvallisuusmääräysten A1-93 §:t 47-51
- Sähköturvallisuusmääräykset A5-93
- VNp henkilösuojainten valinnasta ja käytöstä 1407/93
- Valtioneuvoston asetus kemiallisista tekijöistä työssä 715/01
- Sosiaali- ja terveysministeriön asetus haitallisiksi tunnetuista pitoisuuksista 557/2009
- STMa käyttöturvallisuustiedotteesta 1202/2001
- Tmp syöpäsairauden vaaraa aiheuttavista tekijöistä 838/93
- Laki syöpäsairauden vaaraa aiheuttaville aineille ja menetelmille ammatissaan altistuvien rekisteristä 1014/2003
- VNP asbestityöstä 138/2006
- TSHp hyväksyttävistä asbestipurkutöissä käytettävistä menetelmistä ja laitteista 231/90, 176/92
- VNp räjäytys- ja louhintatyön järjestysohjeista 123/2002

- VNP työntekijöiden suojelusta työssä esiintyvän melun aiheuttamilta vaaroilta ja haitoilta 85/2006
- TMP 977/94 rakennustyömaan henkilöstötiloista
- VNP työnantajan velvollisuudeksi säädetystä sekä yrittäjän ja muun omaa työtään tekevän työterveysluolosta 950/94

Rakennustyön turvallisuusmääräykset selityksineen (Rakennusalan kustannus RAK 2003) kirjan sisältämät turvallisuusmääräykset tulee olla esillä työmaalla.

0.6 Työsuojeluorganisaatio ja katselmukset

Työsuojelun piiriin kuuluvassa lakisääteisessä yhteistoiminnassa työnantajien ja työntekijöiden sekä eri urakoitsijoiden kesken noudatetaan lakia työsuojelun valvonnasta ja työpaikan työsuojeluyhteistoiminnasta 20.1.2006 /44. Lisäksi noudatetaan, mitä työehtosopimuksessa (TES) on sanottu.

Päätoteuttaja vastaa työmaan työsuojeluorganisaatiosta. Päätoteuttaja vastaa myös työmaan turvallisuusseurannasta (viikkotarkastus) ja antaa niistä raportin valvojalle.

Päätoteuttaja vastaa siitä, että määräysten mukaiset ja olosuhteiden vaatimat turvallisuuden varmistamat katselmukset pidetään ajallaan.

Tarkastuksissa havaitut puutteet on korjattava välittömästi ja kirjattava sen puutteen poistaminen.

Päätoteuttajan tulee raportoida työmaakokouksissa työsuojeluasioiden hoitamisesta työmaavaihe ilmoituksen osana ja ilmoittaa siinä työturvallisuusmittausten tulokset.

0.7 Perehdyttäminen ja työnopastus

Päätoteuttajan on huolehdittava, että jokainen työmaalla työskentelevä on saanut tarpeelliset tiedot ja ohjeet työhön kohdistuvista vaara- ja haittatekijöistä ja tutustunut turvallisuutta käsitteleviin asiakirjoihin ennen töiden aloittamista.

Urakoitsija perehdyttää omat työntekijänsä ja aliurakoitsijansa ja itsenäiset työnsuorittajat työmaahan ja sen olosuhteisiin sekä työtehtäviin ja työolosuhteisiin.

Urakoitsijan ja viime kädessä päätoteuttajan on huolehdittava, että kaikki työntekijät ovat selvillä ainakin seuraavista asioista ja noudattavat niistä annettuja määräyksiä ja ohjeita:

- rakennustyömaan järjestys, liikenne, tupakointi ja avotulen käyttö
- sähkövirran/energiansaanti
- työmaalla ja siihen liittyvällä alueella tapahtuva toiminta

- menettely hätä- ja onnettomuustilanteissa
- esiin tulleista vaaroista, vioista ja puutteista ilmoittaminen
- töiden tekemisjärjestys ja toiminta muutostilanteissa.

Ajantasainen tieto perehdyttämisestä tulee olla nähtävillä työmaatiloissa. Kopio työmaan ajantasaisesta henkilölistasta on luovutettava tilaajalle työmaakokouksen yhteydessä.

0.8 Lupien tarkastus

Pääurakoitsijan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on asianmukaiset luvat ja käytännön kokemus räjäytys-, louhinta-, sähkö-, hitsaus- ja tuli- yms. töissä.

Pääurakoitsija huolehtii myös asianmukaisista ilmoituksista ja tiedonkulusta viranomaisten ja työmaan välillä.

0.9 Yhdyshenkilöt ja yhdystiedot

Rakennuttaja nimeämänä työturvallisuuskoordinaattorina toimii myöhemmin nimettävä henkilö.

Työmaan turvallisuudesta vastaavista henkilöistä pidetään ajan tasalla olevaa listaa, joka on nähtävillä työmaatoimistossa. Jokaisen urakoitsijan tulee ilmoittaa turvallisuudesta vastaavat henkilönsä tähän listaan.

1. RAKENNUSKOHTEN LUONTEESTA AIHEUTUVAT TYÖTURVALLISUUSRISKIT

1.1 Kohteen perustietoja

Rakennuskohde käsittää rakennuksen purkamisen sekä maanrakennuskerrosten purkamisen urakka-asiakirjojen mukaisesti

1.2 Rakennuskohteen tyypilliset työturvallisuusriskit

Kohteelle tyypillisiä työturvallisuusriskejä ovat:

- maankaivu- ja täyttötöyt, kaivannon tuenta
- alue- ja kanaalikaivu
- rakennusosien purkaminen
- rakennusjätteiden (purkujätteiden) laahaus ja lastaaminen sekä poiskuljetus
- koneiden ja laitteiden laahaus
- työskentely työkoneiden läheisyydessä ja alla
- työsuoritukset telineiltä ja vesikatolla
- nostolaitteiden käyttö
- jäljelle jäävien rakennusosien tuenta
- asbesti- ja vaaralliseksi luokiteltujen aineiden käsittely
- pölyä ja melua aiheuttavat työt
- paikalla valettavien rakenteiden muotti-, betonointi- ja purkutyöt

1.3 Purkutytöt, rakennusjäte ja pölyn leviämisen estäminen

Pölyä synnyttävissä ja runsaasti pölyttävissä työvaiheissa on oltava erityisen huolellinen. Pölyn kulkeutuminen työalueen ulkopuolelle on tehokkaasti estettävä. Purkujäte lajitellaan urakkaohjelman ja tarjouspyynnön mukaisesti ja sen loppusijoituksessa noudatetaan jätelakia ja jäteasetuksia sekä Alavieskan kunnan alueella olevia jätehuoltomääräyksiä
Työmaalla noudatetaan syntyvän rakennusjätteen osalta VNp no 295/97 mukaista rakennusjätteen lajittelua.

Työmaa on pidettävä järjestyksessä ja siistinä. Työalueelle kertyneet jätteet ja muu tarpeeton tavara on välittömästi siirrettävä niille osoitettuihin paikkoihin.

1.4 Louhinta-, maankaivu- ja täyttötöt

Rakennusalueella ei ole louhintatöitä lukuun ottamatta mahdollisia suurten kivien louhintaa. Työ on tehtävä louhintatyötä koskevia viranomaismääräyksiä ja – ohjeita noudattaen.

Kaivutyöt sekä pengerten rakentaminen suoritetaan suunnittelijoiden sekä urakoitsijan laatimien kaivu- ja pohjanvahvistussuunnitelmien mukaisesti VN:n määräyksiä noudattaen.

1.5 Elementtiasennustyöt

Ei ole.

1.6 Vesikaton ja julkisivun rakennustyöt

Vesikaton ja julkisivujen rakennustöistä laaditaan tarvittavat VN:n mukaiset turvallisuussuunnitelmat ja töissä noudatetaan laadittuja turvallisuusmääräyksiä.

1.7 Hisseihin liittyvät työt

Ei ole.

2 RAKENNUSTYÖN SUORITUSVAATIMUKSIA

2.1 Rakennusvälineet

Pääurakoitsija vastaa teline- ja tukirakenteiden suunnittelusta ja rakentamisesta myös muille urakoitsijoille tekemiensä teline- ja tukirakenteiden osalta.

Pääurakoitsija vastaa, että työ- ja suojatelineet toteutetaan työmaalla VN:n 205/2009:n mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä

noudattaen. Telineistöissä käytetään telineeseen kiinnitettävää telinekorttia.

Työvälineiden, koneiden sekä muiden rakennusvälineiden tulee olla tarkoituksenmukaisia ja niiden tulee täyttää työturvallisuudelle asetetut vaatimukset. Ne on varustettava tarvittaessa sellaisilla apulaitteilla, ettei käsiteltäville tarvikkeille, rakennusosille tai ympäristölle aiheuteta vahinkoa.

Päätoteuttaja huolehtii siitä, että työmaalla oleville työkoneille ja –laitteille on tehty asianmukaiset käyttöönottotarkastukset ja että tarpeelliset määräaikaistarkastukset tehdään ajallaan.

Urakoitsijan on hyväksyttävä tilaajalla sääsuojaussuunnitelma ja käytettävä suojausmenetelmä ennen ulkoseinien lämmöneriste- ja ulkoverhous töiden aloittamista.

2.2 Liuotinhenteisten maalien ja lattiamassojen käyttö

Maalien, liimojen sekä elastisten massojen käytössä noudatetaan niitä koskevia turvallisuusmääräyksiä ja –ohjeita.

Purku-urakoitsijan tulee työnsuunnittelussa työjärjestelyin pyrkiä minimoimaan liuottimille altistuvien työntekijöiden määrä läheisissä työkohteissa.

2.3 Tulityöt ja palosuojelu

Jokainen urakoitsija on velvollinen kiinnittämään erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja toimimaan vastuualueellaan niin, että tulipalon vaaraa ei synny ja noudattamaan myöhemmin työmaalla laadittavia sekä viranomaisten antamia suojeluohjeita.

Tulitöitä tekeville työntekijöille on oltava tulityökoulutus ja sen osoittamiseksi voimassa oleva tulityökortti. Kukin urakoitsija ilmoittaa tulityökortin omaavat henkilöt pääurakoitsijalle, joka laatii kaikista tulityökortin omaavista henkilöistä luettelon, joka on rakennuttajan tarkastettavissa työmaalla.

Tulityöluvut myöntää päätoteuttaja. Tulitöitä ovat työt, joissa esiintyy kipinöitä tai joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja josta aiheutuu palovaaraa.

Päätoteuttaja huolehtii työnaikaisesta palosuojauksesta, paloturvallisuudesta ja työmaan yleispalovartiostusta. Työkohdekohtaisen tulityöpalovartiostuksen ja vähintään kaksi tuntia

työskentelyn päättymisestä jatkuvan jälkivartioinnin hoitaa kukin urakoitsija.

2.4 Putoamissuojaus

Kaikki rakentamisen yhteydessä esiintyvät tasojen reunat, kuilut, aukot, kaivannot ja kaivantojen reunat, joissa on putoamis- ja loukkaantumisvaara, tulee suojata kaitein ja kansin.

Pääurakoitsija vastaa siitä, että putoamissuojaus toteutetaan työmaalla VNp:n 26 §:n mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen.

2.5 Sähkötekniset työt

Päätoteuttajan tulee laatia työmaalle määräysten edellyttämä työnaikainen sähköistysuunnitelma. Osana sähköistysuunnitelmaa tulee olla sähkötöiden turvallisuusohjeet, jotka jaetaan kaikille työmaalla työskenteleville. Tilaaja huolehtii urakka-alueen sähköjen katkaisusta ja johtojen jännitteettömäksi saattamisesta ennen purku-urakan aloittamista.

Työmaan sähköistys on toteutettava siten, että sähköä voidaan ottaa ainoastaan vikavirtasuojilla varustetuista ao. määräykset täyttävistä jakokeskuksista. Tilaaja osoittaa paikan, josta voidaan ottaa tarvittava työmaasähkö.

Erityisesti on kiinnitettävä huomiota siihen, että sähkön jakelussa tarvittavat kaapelit ja johdot ripustetaan järjestelmällisesti seinille ja kattoon lattialla olevien johtojen minimoimiseksi.

Työmaalle tuotavien sähkölaitteiden ja sähköjohtojen tulee olla hyväksytyjä ja toimintakuntoisia sekä turvamääräykset täyttäviä. Sähkölaitteille tulee suorittaa asianmukaiset käyttöönotto- ja tarkastukset ja määräaikaistarkastukset.

Sähkökytkentöjä saavat tehdä ainoastaan henkilöt, joilla on siihen voimassa oleva pätevyys ja ammattitaito.

Päätoteuttaja vastaa siitä, että tekniset tilat ovat lukittuja siitä hetkestä lähtien, kun tilojen laitteistot on kytketty jännitteellisiksi.

3 PURKUALUE JA SEN YMPÄRISTÖOLOSUHTEET

3.1 Työmaasuunnitelma, työmaan aitaus ja kulkutiet

Pääurakoitsija laatii työmaasuunnitelman, jossa on esitetty työmaa-alueiden käyttötarkoitukset ja kulkureitit.

Työmaa-alue on rajattava ja aidattava metalliverkkoaidalla tarvittavilta osin siten, että pääsy asiattomilta henkilöiltä on luotettavasti estetty. urakoitsija muualle LIITTEESSÄ 4 osoitettulle alueelle. Aitaaminen kuuluu purku-urakkaan.

Työmaan kulkutiet on suunniteltava ja toteutettava työsuojelumääräykset täyttäväksi.

3.2 Melun, värinän ja pölyn rajoittaminen

Ääni-, melu- ja pölyhaitat lähialueen asukkaille on minimoitava

3.3 Purku- ja rakennussalue

Tilaaajan on selvitettävä ennen töiden aloitusta tontilla sijaitsevat johdot, kaapelit, viemärit yms. Kaapelinnäytöt kuuluvat tilaaajan hankintaan.

3.4 Herkästi syttyvien materiaalien varastointi

Kaasu- ja nestekaasupullojen varastointi sisätiloihin on kielletty ja niiden varastoinnissa ja säilytyksessä, samoin kuin palavien nesteiden varastoinnissa on noudatettava viranomais määräyksiä.

Räjähdysaineissa ja niiden käsittelyssä noudatetaan räjähdysaineiden turvamääräyksiä. Räjähdysaineita ei saa varastoida työmaa-alueella.

3.5 Tiealueen käyttö ja liikenteen ohjaus

Pääurakoitsija hankkii tarvittaessa tiealueiden kaivamiseen tarvittavat luvat. Työmaan järjestelyissä, mm. elementtien kuljetuksessa rakennuspaikalle, on huomioitava lähialueen liikenteen ohjaus ja muu liikenteen turvallisuus.

3.6 Nostopaikat

Nostopaikat, siirtopaikat, konevalinnat ja koneiden käyttö on suunniteltava siten, että onnettomuusriskit työmaan ja ympäristön käyttäjien osalta on huomioitu.

3.7 Työmaan ulkopuolisten liikkuminen alueella

Työmaasta naapureille aiheutuva häiriö on minimoitava. Meluavia töitä ei saa tehdä klo 18 jälkeen.

Alueen tiet on pidettävä esteettöminä koko rakennustyön ajan ja hälytysajoneuvoliikenteen sujuvuus on turvattava. Järjestelyille on hankittava paikallisen palo- ja pelastusviranomaisen hyväksyntä.

Kaikkien ulkopuolisten harhautuminen työmaa-alueelle on estettävä tarvittaessa teräsverkkokaidalla, korkeus vähintään 1,8 m, ja "työmaa-alue" kylteillä

3.8 Tupakointi

Työmaalla tupakointi on sallittu ainoastaan ulkona urakoitsijan osoittamassa tupakointipaikassa, joka ei saa olla rakennettavan rakennuksen sisällä. Tupakointipaikan sijainti on hyväksyttävä tilaajalla.